



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
6 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
552

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ζαγκλιβερίου της Κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6) και 7 (παρ. 1, 2 και 4) του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 39, 11 και 29 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως τα άρθρα 3 και 9 μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 16 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/1986 «Οργάνισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 1, 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παράγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 «Κωδικοποίηση - τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ.» κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Β' 767).

6. Την υπ' αριθμ. 69573/3016/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου οικισμού Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης)» (Α' 1158).

7. Την υπ' αριθμ. 31813/1240/28.3.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσ/νίκης)».

8. Την υπ' αριθμ. 114/1987 γνωμοδότηση του κοινοτικού συμβουλίου Ζαγκλιβερίου.

9. Την υπ' αριθμ. 989/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Θεσσαλονίκης.

10. Την υπ' αρ. 268/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Ζαγκλιβερίου της κοινότητας Ζαγκλιβερίου (ν. Θεσσαλονίκης) ως εξής:

Ι. Του τμήματος που είναι οικισμός προ του έτους 1923 και έχει χαρακτηριστεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 31813/1240/1989

απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν. δ/τος της 17.7.1923.

II. Των λοιπών τμημάτων που είναι αραιοδομημένα και αδόμητα σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1337/1983.

III. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώροι πρασίνου, χώροι στάθμευσης οχημάτων, χώρος παιδικών χαρών, αθλοπαιδιών - πρασίνου, χώρου υδραγωγείου, παιδικού σταθμού, εκκλησίας, αθλητικών εγκαταστάσεων, χώρου κέντρου υγείας, ΟΤΕ, χώρου γυμνασίου - λυκείου, αθλοπαιδιών - δημοτικού σχολείου, κλειστού γυμναστηρίου, πάρκου - άλσους, ειρηνοδικείου, χώρου παιδικής χαράς, κέντρου νεότητας - ΚΑΠΗ, χώρου κοινοτικής αγοράς, κτηνιατρείου, χώρου ΔΕΗ, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δεκατέσσερα (14) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 37337/1989 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της ανωτέρω περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. II του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του πυκνοδομημένου τμήματος του οικισμού που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 1.

#### Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤ στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 4 του π.δ/τος 81/1980 (Α' 27).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤΚ στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται η χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 5 του ως άνω π.δ/τος.

Στην Κεντρική περιοχή όπως φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη διακεκομμένη γραμμή επιτρέπονται οι χρήσεις του πολεοδομικού κέντρου όπως ορίζονται από το άρθρο 8 του ίδιου π.δ/τος με εξαίρεση τα επαγγελματικά εργαστήρια, τα πρατήρια βενζίνης και τις μη οχλούσες βιοτεχνίες και βιομηχανίες.

3. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Χ.Π. επιτρέπεται η χρήση χονδρεμπορίου, όπως προσδιορίζεται από το άρθρο 6 του ως άνω π.δ/τος με εξαίρεση τις μη οχλούσες βιοτεχνίες και βιομηχανίες και τα πρατήρια βενζίνης.

#### Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3), τεσσάρων (4), έξι (6), δέκα (10), δώδεκα (12) και είκοσι (20) μέτρων όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα.

#### Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς Ι, ΙΙ και ΙΙΙ όπως φαίνονται με μπλε διακεκομμένη γραμμή στα σχετικά δια-

γράμματα, ως εξής:

Α. Τομέας Ι (πυκνοδομημένο τμήμα οικισμού προ του 1923)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα εφόσον:

Στις 2.7.68 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.68 π.δ/τος (Δ' 111) είχαν:

Ελάχιστο πρόσωπο: τέσσερα (4) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: πενήντα (50) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: ένα και δύο δέκα (1,2).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: οκτώμισι (8,5) μέτρα.

Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου είναι δυνατόν να κατασκευάζεται κτίριο ύψους έως 10 μ. εφόσον υπάρχουν γύρω του κτίρια ύψους, μεγαλύτερα των 8,5 μ. μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Για την έκδοση οικοδομικών αδειών απαιτείται η έγκριση της μελέτης από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Β. Τομέας ΙΙ (πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923 και αραιοδομημένη περιοχή).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα.

α) τα οικοπέδα που εμπίπτουν στο αραιοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923 και προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: τέσσερα (4) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) τα οικοπέδα που στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 π.δ/τος (Δ' 401) είχαν: ελάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και

γ) τα οικοπέδα που στις 2.7.1968 ημέρα δημοσίευσης του από 15.6.1968 π.δ/τος (Δ' 111) είχαν: ελάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν πενήντα (50) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5) μέτρα.

Γ. Τομέας ΙΙΙ (πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού προ του 1923 και αραιοδομημένη περιοχή).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τριακόσια (300) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρ-

τια και οικοδομήσιμα.

α) τα οικοπέδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: τέσσερα (4) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

β) τα οικοπέδα που στις 25.7.1979 ημέρα δημοσίευσης του από 19.7.1979 π.δ/τος (Δ' 401) είχαν: ελάχιστο πρόσωπο τέσσερα (4) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγούμενων παραγράφων 1 και 2 τα οικοπέδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε 5 μέτρων.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6).

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επτά και μισό (7,5) μέτρα.

Επιπλέον των ανωτέρω και για τους τρεις τομείς ισχύουν τα εξής:

1) Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων επιβάλλεται η κατασκευή κεραμοσκεπούς στέγης με κλίση 30%.

2) Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλωμάτων (PILO-TIS).

3) Σε κτίριο με όγκο μεγαλύτερο των δύο χιλιάδων (2.000) κυβικών μέτρων πάνω από τη στάθμη του φυσικού εδάφους επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου του σε μικρότερους όγκους ή σε ανεξάρτητα κτίρια έστω και αν πρόκειται για λειτουργικά ενιαίο οικοδομήμα.

Εφόσον για λόγους λειτουργικούς δεν είναι δυνατή η εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου, απαιτείται η γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για την έγκριση μελέτης του κτιρίου.

4) Προκειμένου για επισκευές και αποκαταστάσεις παλαιών κτισμάτων που παρουσιάζουν ιδιαίτερο ενδιαφέρον, η οικοδομική άδεια χορηγείται ύστερα από έγκριση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) έστω και αν η υφιστάμενη δόμηση των κτισμάτων αυτών αντίκειται στις διατάξεις του παρόντος πολεοδομικού κανονισμού και στις διατάξεις του ΓΟΚ.

5) Επιβάλλεται η εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού των λυμμάτων στις περιπτώσεις κτιρίων κοινής ωφελείας και τουριστικών εγκαταστάσεων εφόσον έχουν μεγάλο όγκο κατά την χρήση της υπηρεσίας που εκδίδει την οικοδομική άδεια.

6) Επιβάλλεται η κατασκευή στεγανού βόθρου για τα κτίρια κατοικίας.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

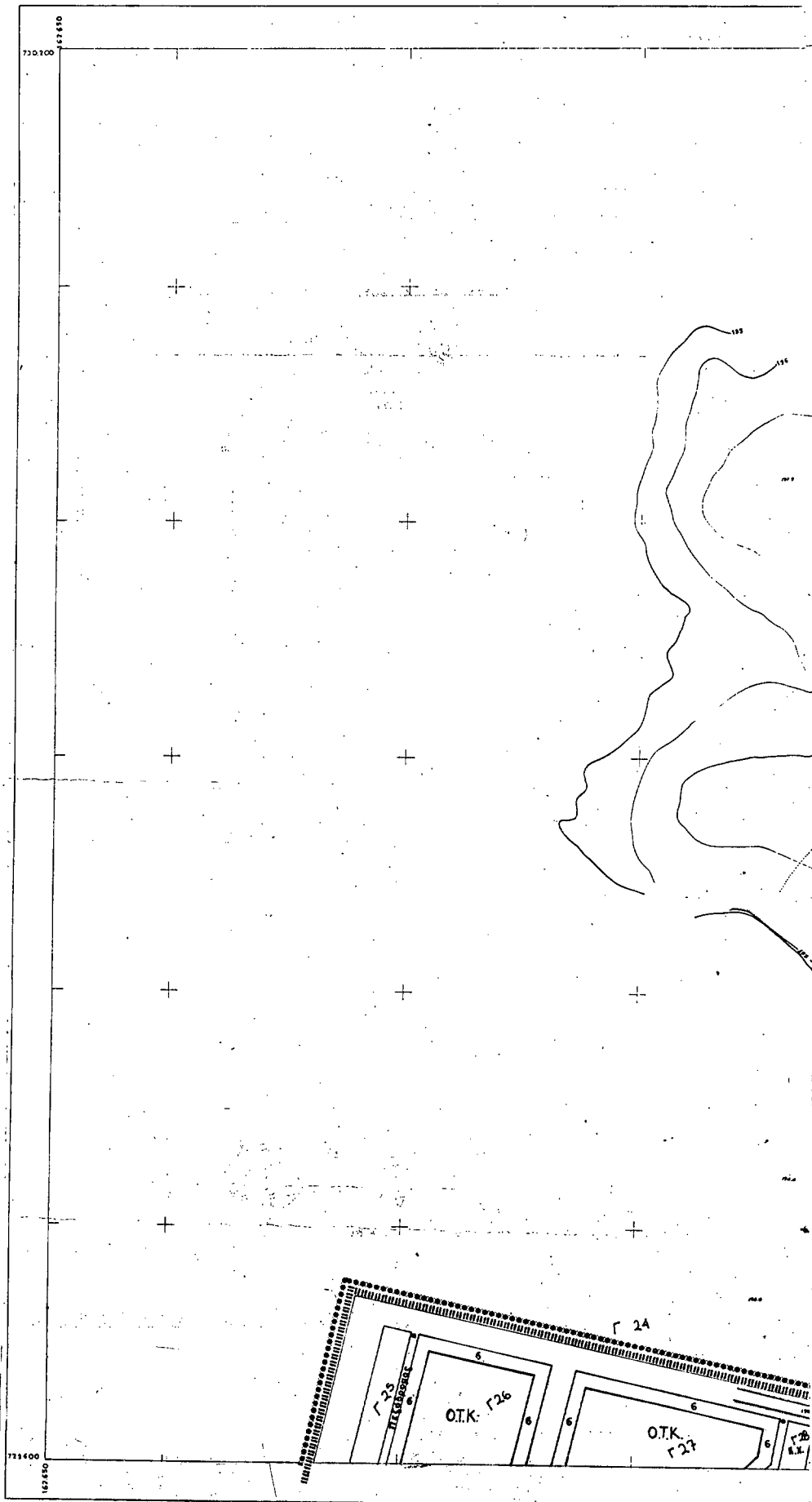
Αθήνα, 28 Ιουλίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

### ΚΙΝΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή, 3<sup>η</sup>.  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0 απ' Αθήνα  
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής HAIT του κέντρου φύλλου  
με  $\varphi = 40^\circ 45'$  και  $\lambda = -0^\circ 15'$  απ' Αθήνα.

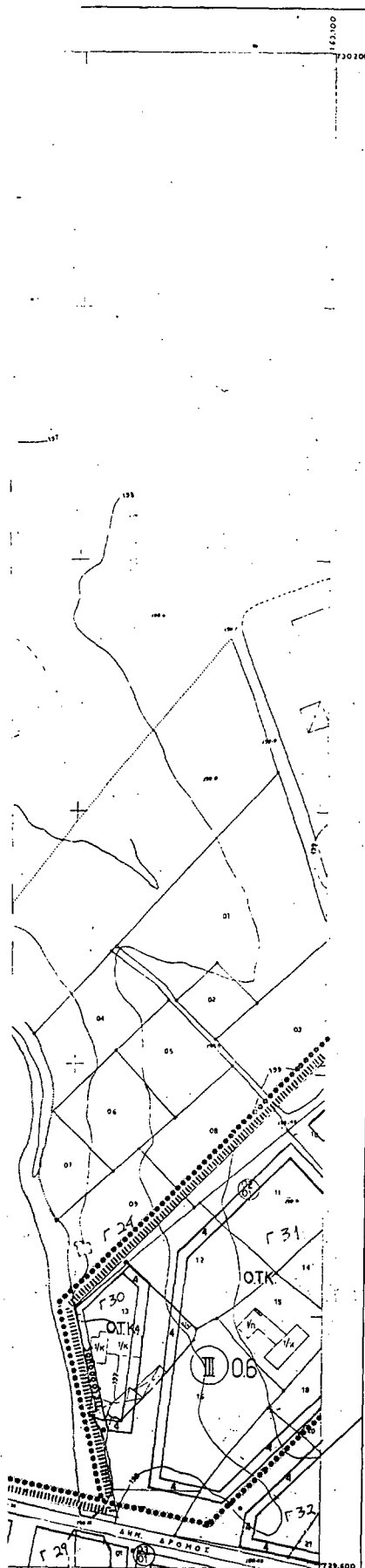
Κλίμακα 1:1000

Εντέλεση Κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΓ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(αριθ. 108 / 22-4-95 Νομαρχιακού Ταμείου).  
Χρόνος Σύνταξης Σητάριος 1995

ΚΔ 0460  
1/17.16Ε.Π.Α  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — Οριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως  
 ||||| Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - γειτονιάς  
 City Planning Unit Neighborhood Boundary  
 ----- Οριο Καταρτίστης Περιοχής  
 Central Area Boundary  
 ===== Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
 Densely Built up Area Boundary  
 ————— Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
 Street Line (green)  
 ————— Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
 Building Line (red)  
 ————— Στάθ  
 Arcade  
 - - - - - Ακόλυπτος Χώρος (σε κίτρινο χρώμα)  
 Private Open Space (in yellow color)  
 - - - - - Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή  
 Abolished Street or Building Line  
 [Ο.Τ.] Αστική Κατοικία  
 Residential  
 [Ο.Τ.Κ.] Γενική Κατοικία  
 Mixed Residential  
 [Λ.Ε.] Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Αναψυχή  
 Retail Trade, Services, Recreation  
 [Τ.] Τουρισμός  
 Tourism  
 [Π.Π.] Βιοτεχνία Περιφερειακής  
 Οικονομίας (π.χ. Μαγειρεία)  
 Regional Industrial (e.g. Bakeries)  
 [Κ.Π.] Καυδομημένη Περιφέρεια  
 Urban Area (Urban Area)  
 [Κ.Χ.] Κατοικημένος χώρος  
 Occupied Space  
 ..... Οριο Τμήμα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) και  
 Οριο τούτων λοιπών οργανώσεων



Γ. 37537/89  
 - Σχέδιο μελέτης για την κατασκευή του κτιρίου  
 της Κατοικίας Σοφίας (π.χ. 1/17.16)

13 / 12 / 1989  
 Σημεία

Ν. ΚΑΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

Φ -

Α -

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730200	1715	1815	1915	0015	0115
729600					
729000	1715	1815	1915	0015	0115
		1814	1914	0014	0114
728400					0214
	163100	163550	164000	164450	164900

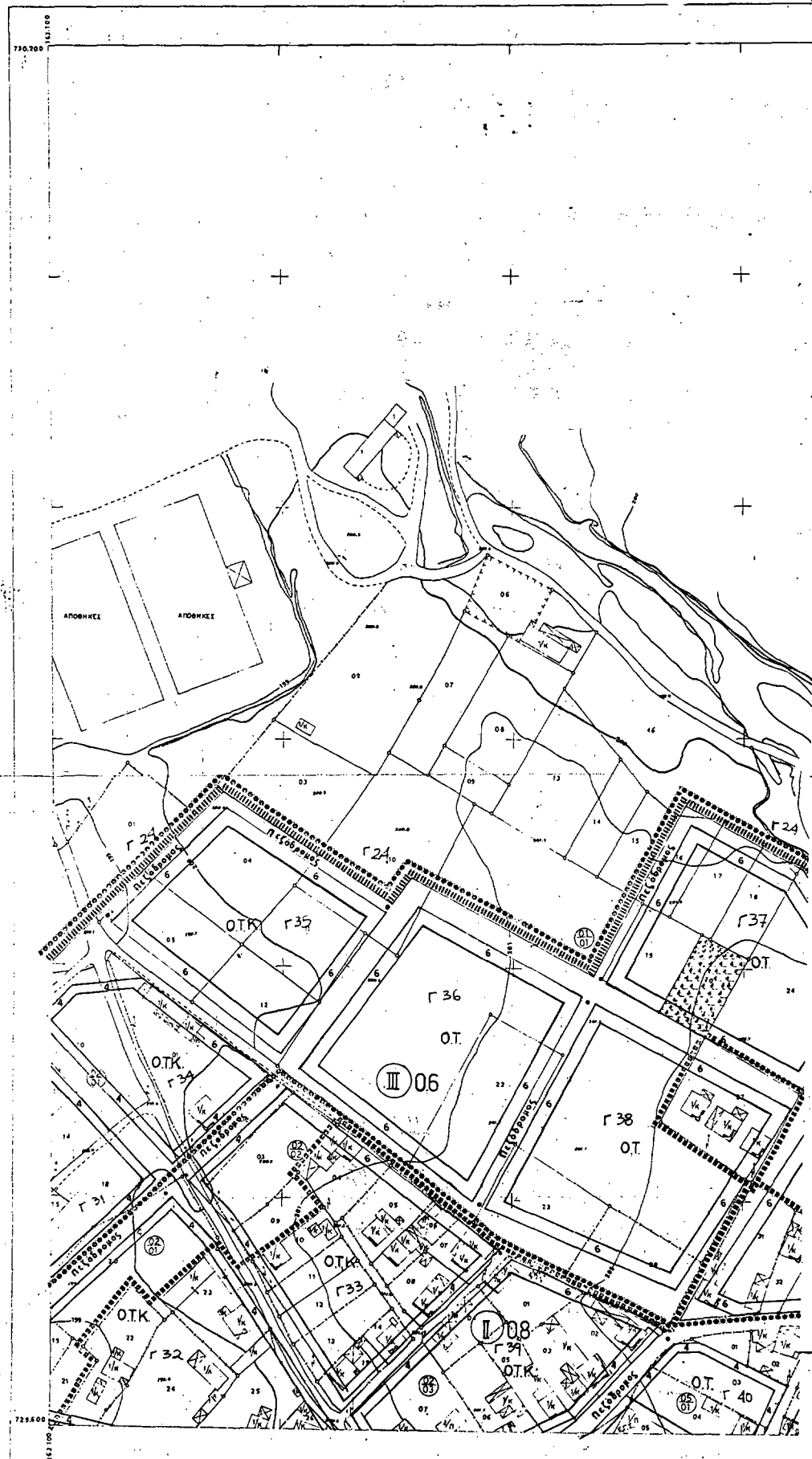
## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
<b>Π-2.1</b>	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ «ΚΟΙΝ. ΟΣΙ»	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία
Φωτοληψία	Κτηματολογικά στοιχεία
	1983

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ





















Ελληνικό DATUM  
Εγκάρσια ημερησιακή προβολή 3°  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα  
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής του κέντρου φύλλου  
με  $\varphi=40^{\circ}45'$  και  $\lambda=0^{\circ}15'$  απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ ΘΕΣ/ΚΗΣ  
(από 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου)  
Χρόνος Σύνταξης Σεπτέμβριος 1985



 Οριο εγκατεστημένου σχεδίου πόλεως  
 Οριο Παιδαγωγικής Ένωσης - Γενικών  
 or Planning Unit boundary  
 Οριο Κεντρικής Περιοχής  
 Central Area Boundary  
 Οριο Παιδαγωγικής Περιοχής  
 District Built up Area Boundary  
 Πυκνωμένη Γραμμή (πράσινη)  
 Street Line (green)  
 Ουλοποιημένη Γραμμή (κόκκινη)  
 Running Line (red)  
 Έξοδος  
 Airroad  
 Ακατάσχετος Χώρος (σε άσπρη εστίαση)  
 Plain Open Space (in uniform case)  
 Κατασκευασμένη Ρυθμιζόμενη ή Ουλοποιημένη Γραμμή  
 Allocated Street or Building Line  
 Αμιγής Κατοικία  
 Residential  
 Γενική Κατοικία  
 Mixed Residential  
 Λιμνικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης Αποψήγηση  
 Retail trade, services, Recreation  
 Τουρισμός  
 Tourism  
 Βιομηχανική Περιοχή  
 Industrial Area  
 Εμπόριο - Υπηρεσίες  
 Retail trade - services  
 Κατασκευασμένη Γραμμή  
 Building Line  
 Κατασκευασμένος χώρος  
 Building Area  
 Οριο Τριγωνικής Αποψήγησης II & III  
 Plain Open Space (in uniform case)

Γ. 37337/89  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ  
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ  
ΙΤΥΤΕΧΝΕ

13 Jan 1989  
A/NH

N. KOKKOTANG/2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΧ 1

Ψ -

Α -

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΟΡΙΣΘΗΣΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ					
709,200	1715	1815	1915	0015	0115
729,500	1715	1815	1915	0015	0115
729,000					
728,400		1814	1914	0014	0114
	153.100	153.550	154.200	154.450	154.500

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΙΜΑΚΑ  
1:1000

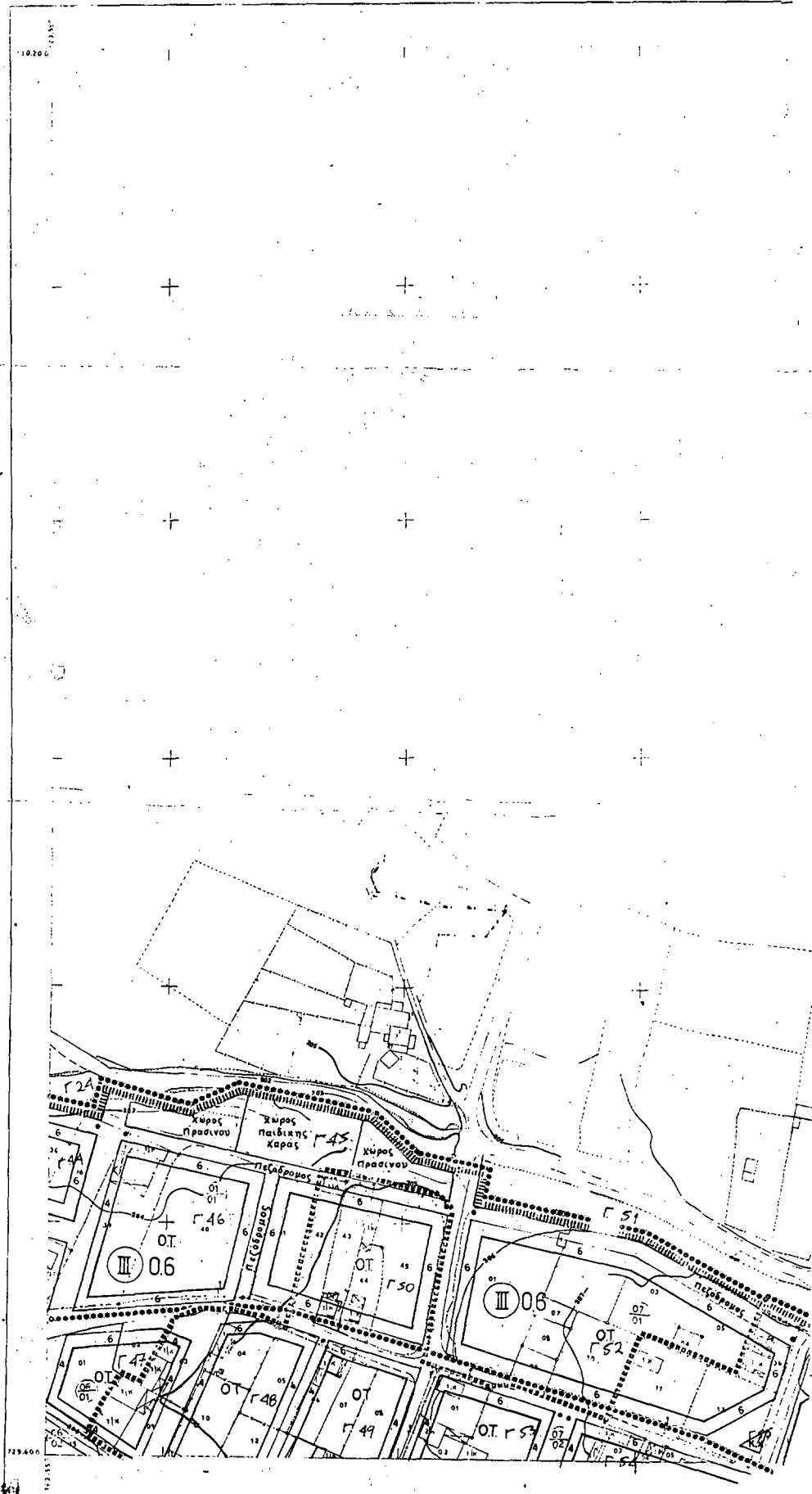
ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM  
Εγκάρσια Μεταστροφή προβολή 3°  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.  
Ο περιμετρικός παραγώντιος του διαγράμματος  
είναι της προβολής NAD72 του κέντρου φύλλου  
με φ=40°45' και λ=0°15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εντέλεση κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΓ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(από 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Τακείου).  
Χρόνος Σύνταξης: Σεπτέμβριος 1985

ΚΑ 0460  
1/19.16Ε.Π.Α  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

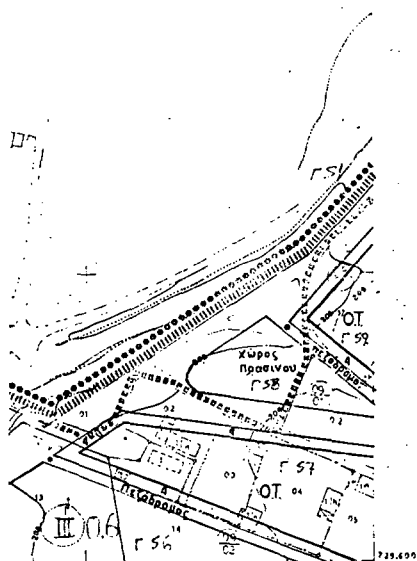
- Όριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής  
Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)
- Οδοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)
- Στέα  
Arcade
- Αεράσιμος Χώρος (σε κοινή χρήση)  
Private Open Space (in common use)
- Κατεργασμένη Ρυμοτομία ή Οδοδομική Γραμμή  
Abolished Street or Building Line
- ΟΤ Αιχμηρή Κατοικία  
Residential
- Ο.Τ.Κ. Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Ανάπτυξη  
Retail Trade Services, Recreation
- Τουρισμός  
Tourism
- Βιοτεχνία, Περιφερειακή  
Outer zone Light Manufacturing
- Χ.Π. Κατάστημα Περαιτέρω  
Outer zone Wholesale
- Κ.Χ. Κατασκευαστός χώρος
- Όριο Τμήμα Συνεχόμενης Ακίνητης (Σ & Τ) Μκ
- Όριο τμημάτων λοιπών οργανώσεων

Γ. 57337/89

Εγκρίσεις Πολεοδομίας  
- Εγκρίσεις μελέτης και σχεδίου Πολεοδομίας  
της υπαριθμού 20/89/89 (π. 57337/89)

13/10/90 1990  
20/11/90

N. Κοκοτση



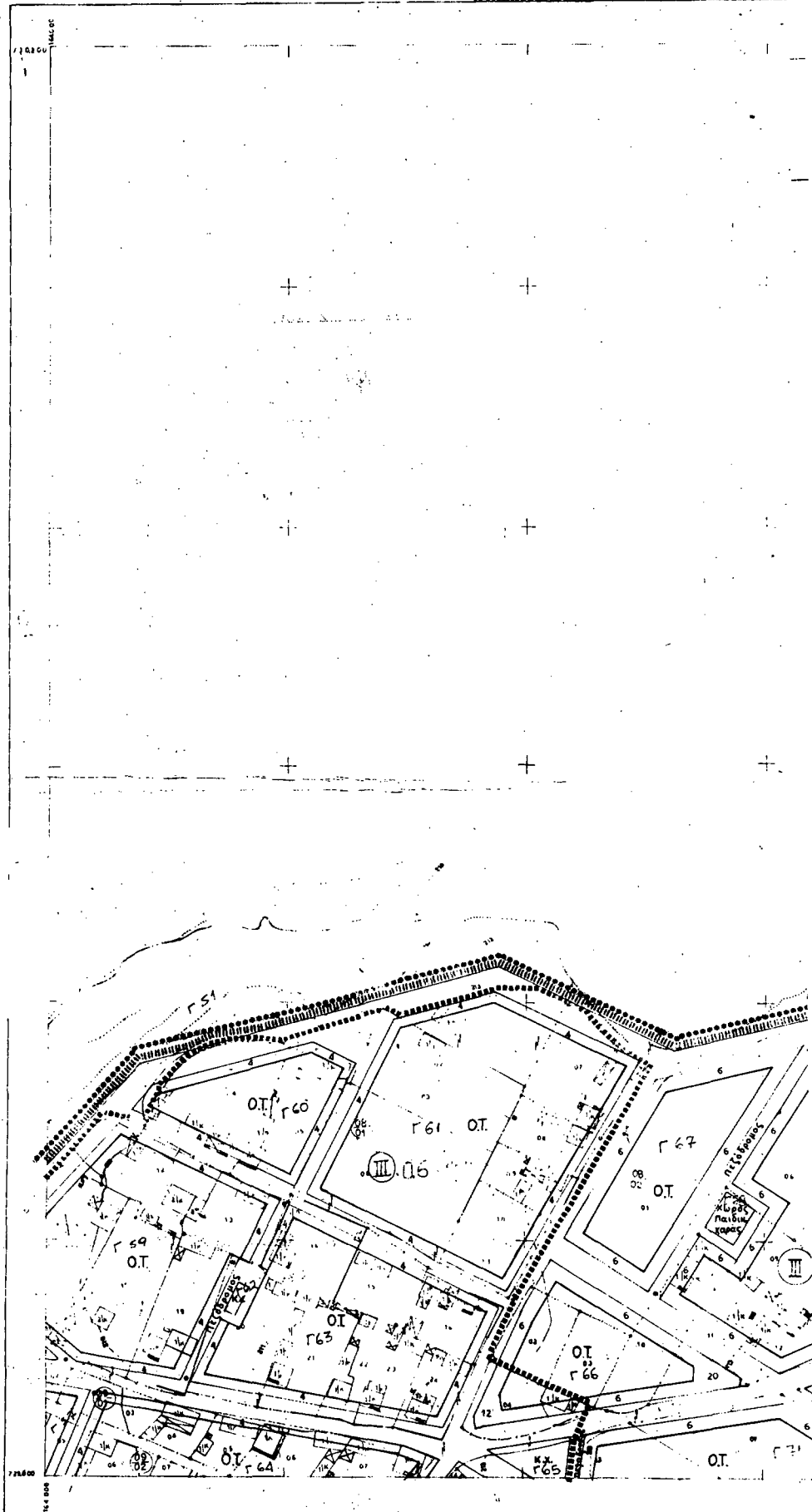
ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ « ΚΟΙΝ. 051		ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοαerial	Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
	1983	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΡΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ																									
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 Ψ - Λ -	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ																								
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ																									
<table border="1"> <tr> <td>730200</td> <td>17:16</td> <td>18:16</td> <td>19:16</td> <td>00:16</td> <td>01:16</td> </tr> <tr> <td>729600</td> <td>17:15</td> <td>18:15</td> <td>19:15</td> <td>00:15</td> <td>01:15</td> </tr> <tr> <td>729000</td> <td>18:14</td> <td>19:14</td> <td>00:14</td> <td>01:14</td> <td>02:14</td> </tr> <tr> <td>728400</td> <td>163100</td> <td>163550</td> <td>164000</td> <td>164450</td> <td>164900</td> </tr> </table>		730200	17:16	18:16	19:16	00:16	01:16	729600	17:15	18:15	19:15	00:15	01:15	729000	18:14	19:14	00:14	01:14	02:14	728400	163100	163550	164000	164450	164900
730200	17:16	18:16	19:16	00:16	01:16																				
729600	17:15	18:15	19:15	00:15	01:15																				
729000	18:14	19:14	00:14	01:14	02:14																				
728400	163100	163550	164000	164450	164900																				
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ																									
ΧΑΡΤΗΣ <b>Π-2.1</b>	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ																								
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ																								
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣ/ΚΗΣ																								



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



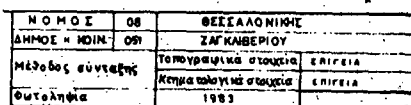
Ελληνικό Θάλασ  
Εγκάρσια μετρητική προβολή 3<sup>η</sup>  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.  
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του μέτρου υψύλου  
μέ ω=40° 45' και λ=0° 15' απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου)  
Χρόνος σύνταξης: Επταμήνας 1985

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- |            |  |
|------------|--|
| -----      | Όριο εγκατεστημένου σχεδίου πόλεως   |
|            | Όριο Πόλεως/Κατοικημένης Ενότητας - Περιοχής<br>City Boundary / Urban Residential Boundary |
| ~~~~~      | Όριο Κρατικής Περιοχής<br>Central Area Boundary  |
| #####      | Όριο Πυκνωμένου Κτισμένου Περισφιγμένου<br>Densely Built up Area Boundary                  |
|            | Πυλωτοστή Γραμμή (πράσινη)<br>Street Line (green)  |
| -----      | Οριοθετούσα Γραμμή (κόκκινη)<br>Building Line (red)  |
|            | Στάση<br>Αρρέτιο<br>Αρρέτιο Χωρού (σε κόκκινη εστίαση)<br>Private Open Space (in red mark) |
| -----      | Απορριπόμενη Πυλωτοστή ή Οριοθετούσα Γραμμή<br>Abolished Street or Building Line           |
| [ Ο.Τ. ]   | Αμύητη Κατοικία<br>Residential   |
| [ Ο.Τ.Κ. ] | Γενική Κατοικία<br>Mixed Residential   |
| [ ]        | Αντικείμενο Εμπορίου, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής<br>Retail Trade Services, Recreation          |
| [ ]        | Τουρισμός<br>Tourism   |
| [ ]        | Βιοτεχνικό, Περιφερειακό<br>Other small Light Manufacturing                                |
| [ Χ.Π. ]   | Βιοκαρμικότητα Περιφερειακή<br>Other area Workshop   |
| [ Χ.Χ. ]   | Κατασκευαστός τύπος  |
| .....      | Όριο Τμήτων Συντεταγμένης Ακρότητας (Σ & Δ) και<br>Όριο Τόπων λοιπών ορίων διαίτησης       |



*r. 37337/89*

[illegible]

13 July 1909  
2/10/15

*N. KONTOPOLIS*

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -				ΑΝΑΘΕΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ ΟΥΧ 1		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			
Φ -		ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ			
Α -					
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ					
730200	1716	1816	1916	0016	0116
729.600	1715	1815	1915	0015	0115
729.000					
728.400		1814	1914	0014	0114
	163.100	163.550	164.000	164.450	165.900



ΚΑ 0350  
1/0/84Ε.Π.Α  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- ||||| Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής  
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομητικής Περιοχής  
Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινή)  
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)
- Στρώ  
Arcade
- Αεολοκλιτικός Χώρος (σε κόκκινη γραμμή)  
Private Open Space (on red line)
- Καταρτισμένη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή  
Adopted Street or Building Line
- OT Αιχμηρή Κατοικία  
Residential
- OTK Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Λοιπός Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Ανοικτή  
Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός  
Tourism
- Βιοτεχνική Περιοχή  
Outer urban light Manufacturing
- Μ.Π. Κονδυλιακή Περιοχή  
Outer urban Condominium
- Κ.Κ. Κοινόχρηστος χώρος
- Οριο Τμήμα Συντεταγμένης Διαδρομής 17 Δ 1 και  
Οριο τμήτων λωπών οργάνωσης

Γ. 37337/89  
-δωρίσας μερίδες του οικισμού Σαμαρβλαίου  
της κοινότητας Σαμαρβλαίου (ε.θ.α.π.α.α.)

13/10/1989  
Συμφωνία

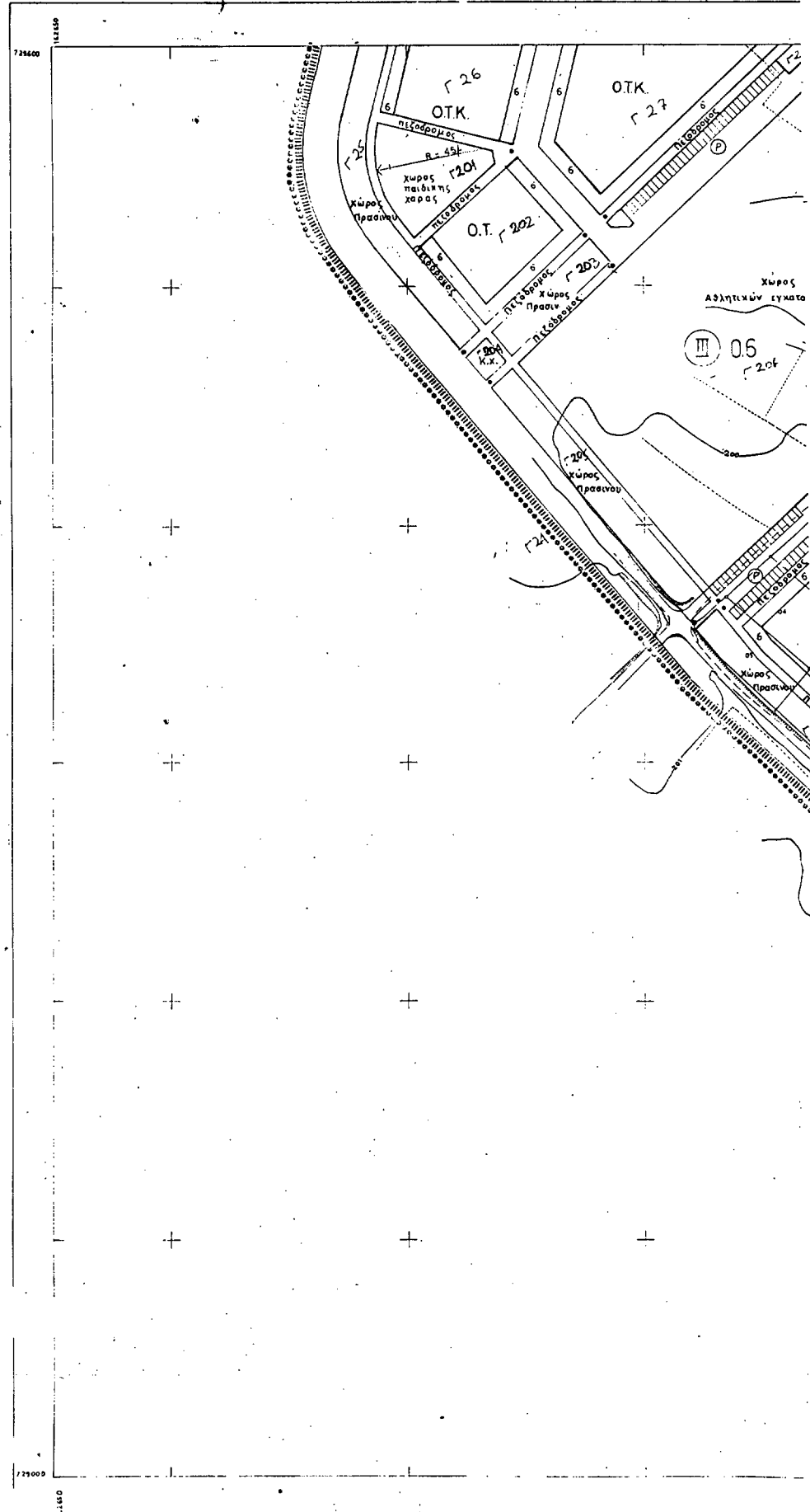
Α. Κοκκοτζίης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ.Τ.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ψ -	ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Α -	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	
00200	1715 1816 1915 0016 0115
729000	1715 1815 1915 0015 0115
729000	1814 1914 0014 0114
728400	05500 06100 07100 08100
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΕΧΕΔΙΟ
Π-2.1	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ 2 ΚΟΙΝ. 051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία επιτόπια Κτηματολογικά στοιχεία επιτόπια
Φωτοαεροφωτο	1983

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

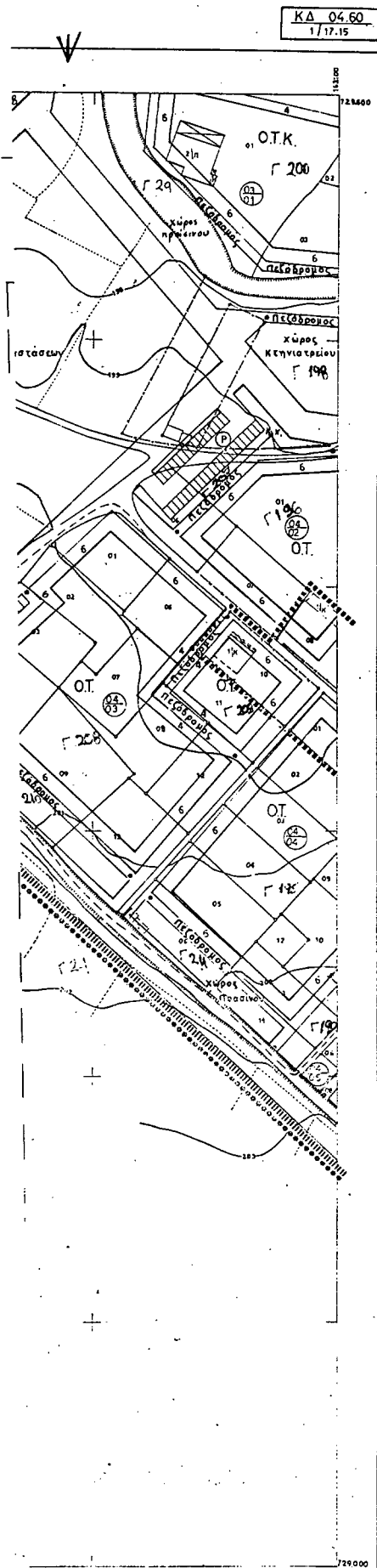
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Εφ. 1000  
Επίκλιση: Μερικτική προβολή 3°  
Κέντρο: μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.  
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής ΜΑΤΤ του κέντρου ωλλού  
με ρ=40° 45' και λ=0° 15' απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση: Γεωμετρογράφος  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. Ν.Θ. ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ  
(απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταυείου).  
Χρόνος: Συντάξης: Σεπτέμβριος 1985



Ε.Π.Α  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- — — — — Όριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως  
 — — — — — Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
 City Planning Unit Neighbourhood Boundary  
 — — — — — Όριο Κεντρικής Περιοχής  
 Central Area Boundary  
 — — — — — Όριο Πανεοδωμικής Περιοχής  
 Demarcation Built-up Area Boundary  
 — — — — — Ρυμοτομική Γραμμή (πρασινή)  
 Street Line (green)  
 — — — — — Οριοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
 Building Line (red)  
 — — — — — Σιάνο  
 Arcade  
 — — — — — Αδόκιμος Χώρος (σε κόκκινη γραμμή)  
 Private Open Space (on red line)  
 — — — — — Κατασκευαστική Ρυμοτομική ή Οριοδομική Γραμμή  
 Abolished Street or Building Line  
 — — — — — Ό.Τ.  
 Αμιγής Κατοικία  
 Residential  
 — — — — — Ο.Τ.Κ.  
 Γενική Κατοικία  
 Mixed Residential  
 — — — — — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχή  
 Retail Trade, Services, Recreation  
 — — — — — Τουρισμός  
 Tourism  
 — — — — — Βιοτεχνία, Εργαστήριο  
 Outer Urban Light Manufacturing  
 — — — — — Χ.Π.  
 Χωρικό-Προστατευμένο  
 Outer Urban Protected  
 — — — — — Κ.Χ.  
 Κατασκευαστός χώρος  
 — — — — — Όριο Τμήμα Συντάκτηση Αρμόδιας (Ε.Δ.Ι.) και  
 Όριο τμήτων λοιπών οργανώσεων

Γ. 37357/89  
 Π. 37357/89  
 Σ. 37357/89  
 (υ. 37357/89)

13 Ιουλίου 1989  
 24/10/89

Κ. Κουκοτάκης

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

Φ -

Α -

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730200	1716	1816	1916	0016	0116
729600	1715	1815	1915	0015	0115
729000	1814	1914	0014	0114	0214
728400	1813	1913	0013	0113	0213

163100

163550

164000

164450

164900

165350

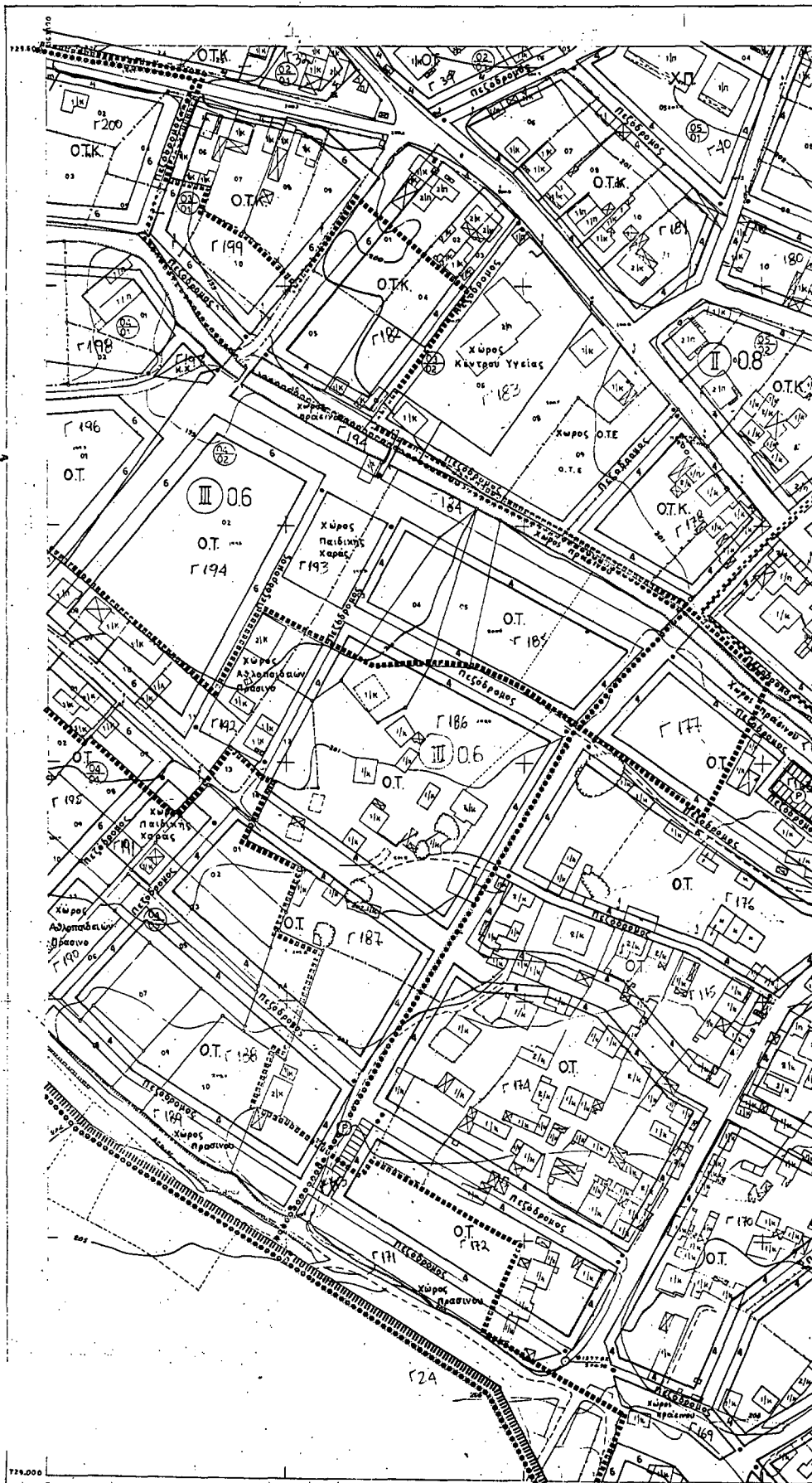
## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-2.1	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΑΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΙΝ. 051	ΖΑΓΚΛΑΙΒΕΡΙΟΥ
Μεθόδους συντάξης	Τοπογραφικά στοιχεία
Φωτολειτουργία	1983

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

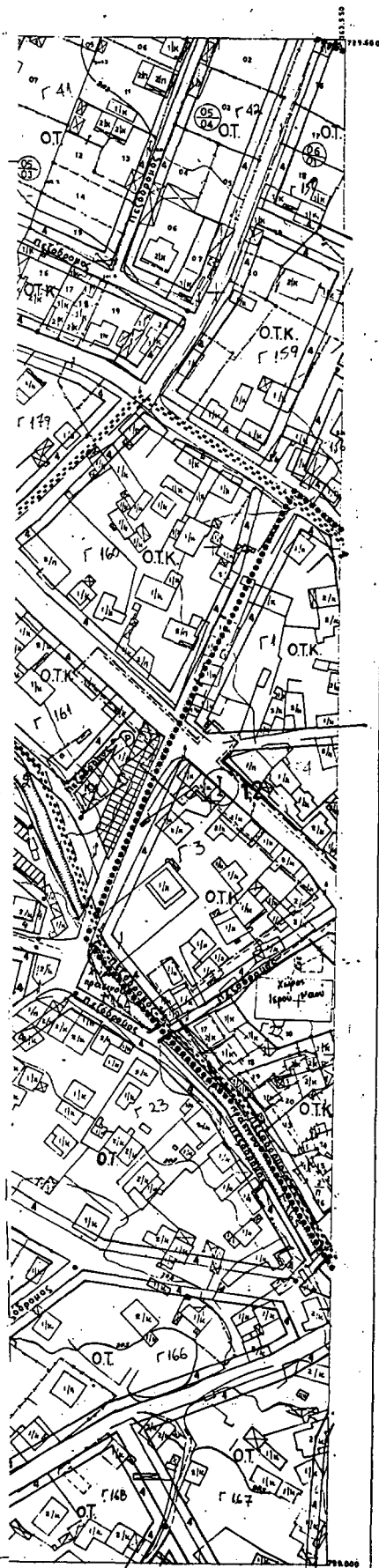
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό ΟΑΤΜ  
Εγκάρσια Μετατοριστική προβολή 3°  
Κεντρικός μεσημβρινός Λαο° απ' Αθήνα.  
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής ΜΑΤ' του κέντρου υψώου  
με  $\varphi = 40^\circ 45'$  και  $\lambda = 0^\circ 15'$  απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(απόκ. 198/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).  
Χρόνος Σύνταξης Σεπτέμβριος 1985

ΚΔ 04.60  
1/10.15

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	Ν. ΚΟΙΝ. ΟΣ	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτολψία	Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
	1983	

Ε.Π.Α  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής  
Central Area Boundary
- Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)
- Σταθ  
Avenue
- Αδιάσπαστος χώρος (σε κοινή χρήση)  
Private Open Space for common use
- Καταργούμενη Ρυμοτομική & Οικοδομική Γραμμή  
Abolished Street or Building Line
- Ο.Τ. Αγνής Κατοικίας  
Residential
- Ο.Τ.Κ. Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Λιανό Εμπόριο, Εξυμπεριετισμός, Αναψυχή  
Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός  
Tourism
- Βιοτεχνία Περιέργειας  
Outer area Light Manufacturing
- Χ.Π. Καυδερμηνή Πλατφόρμα  
Outer area Warehouse
- Κ.Χ. Κατασκευαστικός Χώρος  
Construction Space
- Οριο Τμήμα Συντάκτησης Διευκρίνισης (2 & 3 μ.)  
Clarification Section Boundary (2 & 3 m.)
- Οριο τμήμα λωπών δομ. διαμόρφωσης

Γ. 37337/87  
Επικύρωση  
μεθοδολογίας με βάση τα δεδομένα  
στα οποία βασίστηκε η υποστήριξη  
(1/10/1983)  
13/10/87  
2/10/87  
Α. ΚΑΚΟΤΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ  
ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
Φ - Α -	
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	
730200	1716 1816 1916 0016 0116
729600	1715 1815 1915 0015 0115
729000	1714 1814 1914 0014 0114
728400	1713 1813 1913 0013 0113
163100	163550 164000 164450

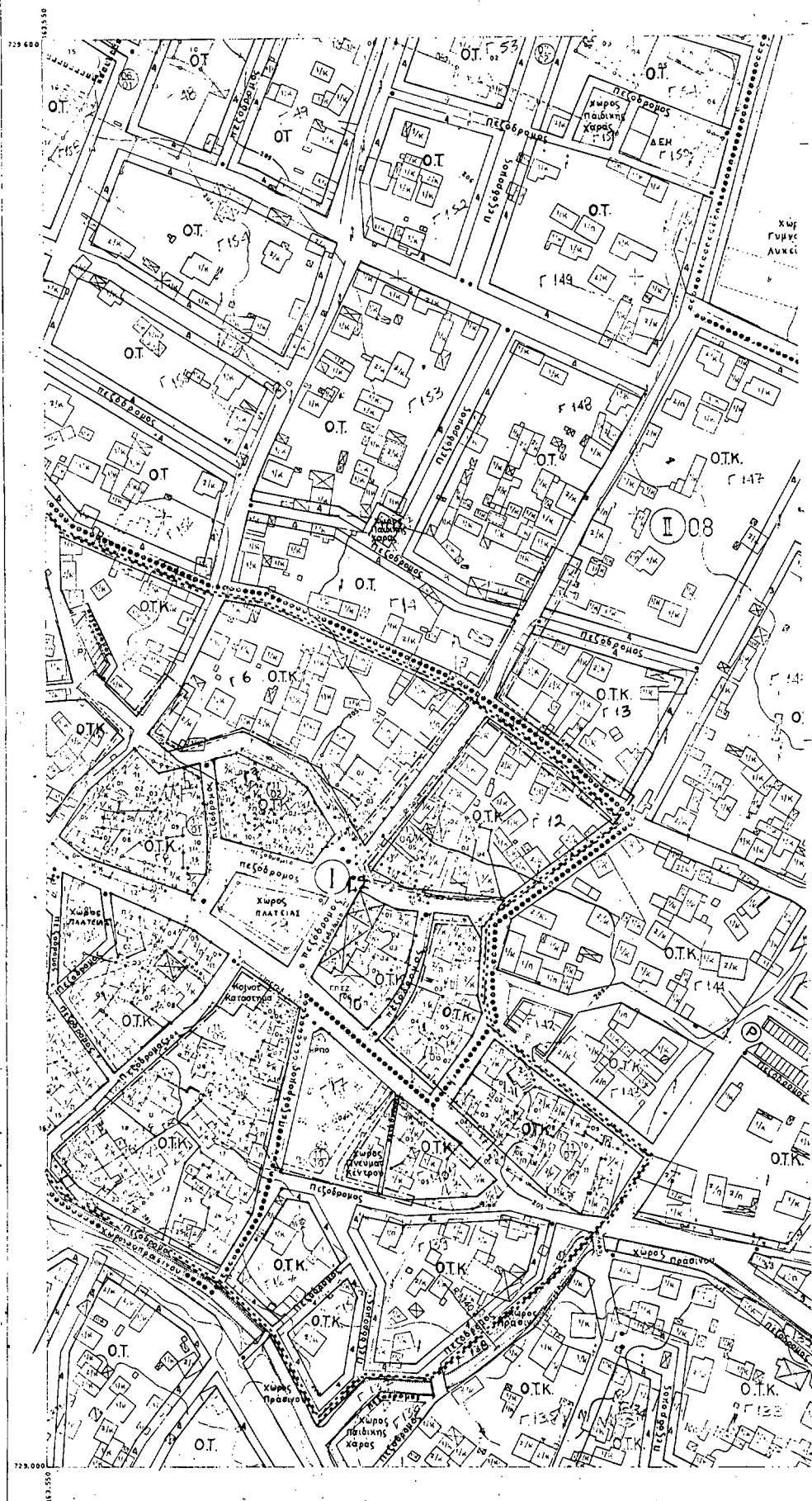
## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-2.1	
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

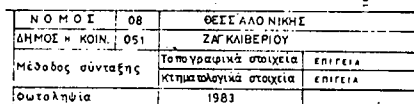
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM  
Εγκάρσια Μεταφορική προβολή 3<sup>ο</sup>  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.  
Γεωμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
απ' της προβολής HATT του κέντρου ψύλλου  
με  $\psi = 40^\circ 45'$  και  $\lambda = 0^\circ 15'$  απ' Αθήνα.

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογραφίας  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(αποφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).  
Χρόνος Σύνταξης Σεπτέμβριος 1985



KΔ 04.60  
1 / 19.15

**E. P. A.**  
**82-84**

----- Οριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως  
 H H H H H H H H Όριο Πολιτοφυλακής Ενδοπόλεως - Γενιτώνας  
 City Planning Unit Neighborhood Boundary  
 - - - - - Όριο Κεντρικής Περιοχής  
 Central Area Boundary  
 ■■■■■■■■■■ Όρια Πυροσβεστικών Περιοχών  
 Demarcate Built-up Area Boundaries  
 ————— Ρυμοτομική Γραμμή (greenline)  
 Street Line (green)  
 ————— Οδοσυνόριο Γραμμή (redline)  
 Building Line (red)  
 Στόοι  
 Arcs  
 Ασφαλιστικό Χώρος (for αστική χρήση)  
 Private Open Space for common use  
 ----- Κατοικιστικής Ρυμοτομίας ή Οδοσυνόριο Γραμμή  
 Alphabet Street or Building Line  
 [ ΟΥ ] Αμιγής Κιτοκήση  
 Residential  
 [ Ο.Κ.Α. ] Γενική Κιτοκήση  
 Mixed Residential  
 [ ] Λιανό Εμπόριο, Εμπνευστικές Ανομήνη  
 Retail Trade Services, Recreational  
 [ ] Τουρισμός  
 Tourism  
 [ ] Βιομηχανία Περιφερειακή  
 Outer area Light Manufacturing  
 [ Χ.Π. ] Ουδέτερη Βιομηχανία  
 Outer area Industrial  
 [ Κ.Χ. ] Κονιορτοποιητικό χώρος  
 Όριο Τμήμα Βιομηχανικής Ακμαιοτήτος 12 Δ 1 και  
 ■■■■■■■■■■ Όριο τομέων λοιπών οργανώσεων

Γ. 37337/89  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΠΡΟΤΕΚΤΟΡΙΑΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ  
ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ  
(V. 37337/89).  
13 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989  
ΣΗΜΕΙΩΣΗ  
N. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

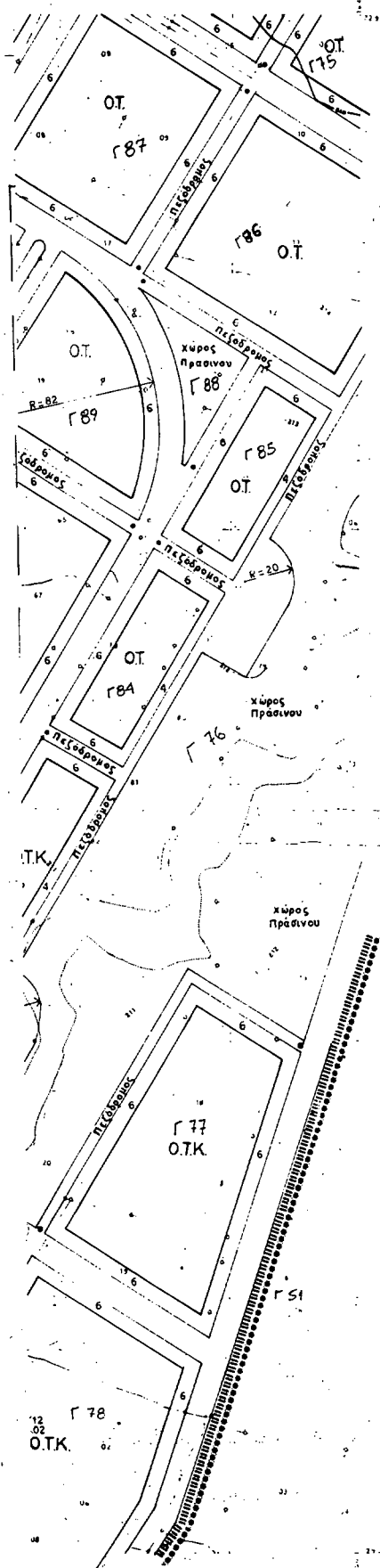
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ																									
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <b>ΚΕΝΤΡΟΝ Φ Χ 1</b>            Ψ -            Α -         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <b>ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ</b>   <table style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 15%;">730200</td> <td style="width: 15%;">1715</td> <td style="width: 15%;">1816</td> <td style="width: 15%;">1916</td> <td style="width: 15%;">0016</td> <td style="width: 15%;">0116</td> </tr> <tr> <td>729600</td> <td>1715</td> <td>1815</td> <td>1915</td> <td>0015</td> <td>0115</td> </tr> <tr> <td>729000</td> <td colspan="4"></td> <td>0114</td> </tr> <tr> <td>728400</td> <td>1814</td> <td>1914</td> <td>0014</td> <td colspan="2">0114</td> </tr> </table> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <span>163 100</span> <span>163 550</span> <span>164 000</span> <span>164 450</span> </div> </div>	730200	1715	1816	1916	0016	0116	729600	1715	1815	1915	0015	0115	729000					0114	728400	1814	1914	0014	0114		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ</b> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <b>ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ</b>   <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <b>ΚΑΙΜΑΚΑ</b>            1:1000         </div> <div style="text-align: center;"> <b>ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ</b> </div> </div> </div>
730200	1715	1816	1916	0016	0116																				
729600	1715	1815	1915	0015	0115																				
729000					0114																				
728400	1814	1914	0014	0114																					
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986      ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΜ																									



ΚΑ 0360  
1/30.15Ε.Π.Α  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως  
 ##### Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς  
 City Planning Unit Neighbourhood Boundary  
 ----- Όριο Κεντρικής Περιοχής  
 Central Area Boundary  
 ===== Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
 Densely Built up Area Boundary  
 ----- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
 Street Line (green)  
 ----- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
 Building Line (red)  
 ----- Στρώμα  
 Arcade  
 ----- Αδιάσπαστος Χώρος (σε κοινή χρήση)  
 Private Open Space for common use  
 ----- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή  
 Abolished Street or Building Line  
 [Ο.Τ.] Αγία Κατοικία  
 Residential  
 [Ο.Τ.Κ.] Γενική Κατοικία  
 Mixed Residential  
 [Λ.Ε.Π.] Λιανό Εμπόριο, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής  
 Retail Trade, Services, Recreation  
 [Τ.Ε.] Τουρισμός  
 Tourism  
 [Β.Π.] Βιοτεχνική Περιφέρεια  
 Outer area Light Manufacturing  
 [Κ.Π.] Κονομική Περιφέρεια  
 Outer area Wholesale  
 [Κ.Χ.] Κεντρικός Χώρος  
 ----- Όριο Τριών Συντάκτων Δήμων (Ε.Α.Ι. και)  
 ----- Όριο τούτων λοιπών όρων διατάξεως



Γ. 37337/89  
 - Δομικός μελέτη για οικόπεδο 30μ. πλάτος  
 της υπαγόμενης Σελήφειας (π. 60/60μ.)

13 Ιαν. 1989

Α.Π.Π.

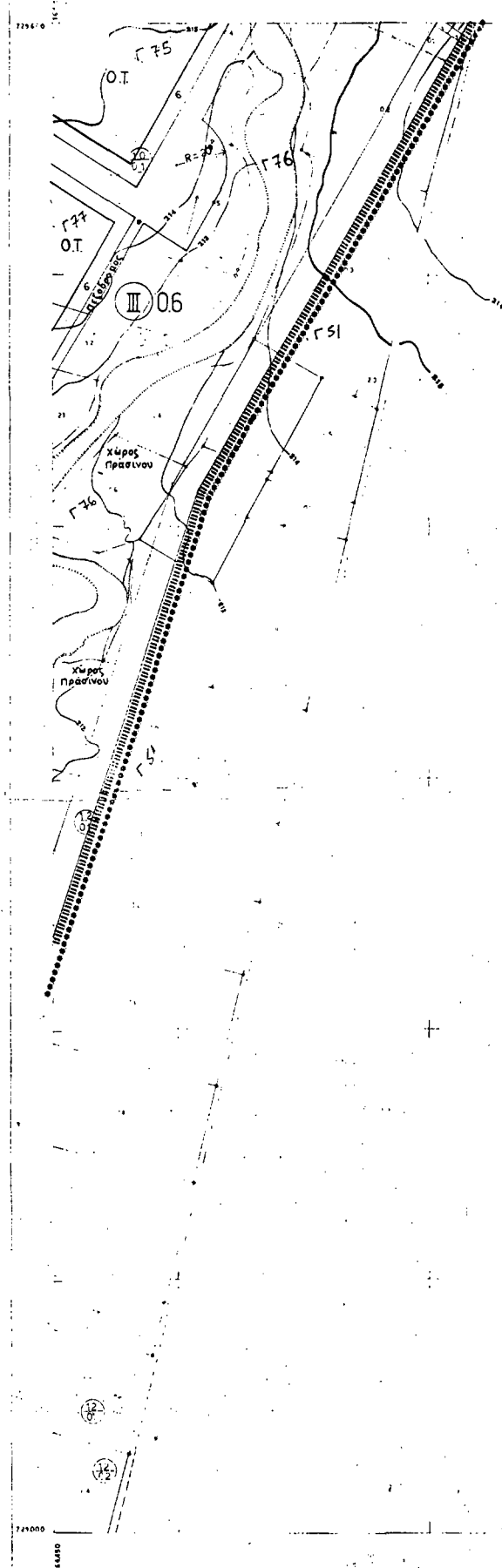
Ν. Κοκκοτήρης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ																									
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 Φ - Α -	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ																								
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ																									
<table border="1"> <tr> <td>730200</td> <td>17.16</td> <td>18.16</td> <td>19.16</td> <td>00.16</td> <td>01.16</td> </tr> <tr> <td>729600</td> <td>17.15</td> <td>18.15</td> <td>19.15</td> <td>00.15</td> <td>01.15</td> </tr> <tr> <td>729000</td> <td>18.14</td> <td>19.14</td> <td>00.14</td> <td>01.14</td> <td>02.14</td> </tr> <tr> <td>728400</td> <td>163.100</td> <td>163.550</td> <td>164.000</td> <td>164.450</td> <td>164.900</td> </tr> </table>	730200	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16	729600	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15	729000	18.14	19.14	00.14	01.14	02.14	728400	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900	
730200	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16																				
729600	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15																				
729000	18.14	19.14	00.14	01.14	02.14																				
728400	163.100	163.550	164.000	164.450	164.900																				
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ																									
ΧΑΡΤΗΣ <b>Π-2.1</b>	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ																								
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ																								
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ																								

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ - ΚΟΙΝ.	051	ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙΟΥ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ ΑΤΟΧΕΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑ		ΑΠΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΑ ΑΤΟΧΕΙΑ
		1983

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μετατορική προβολή 3°  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.

Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου  
με φ=40° 45' και λ=0° 15' απ' Αθήνα.

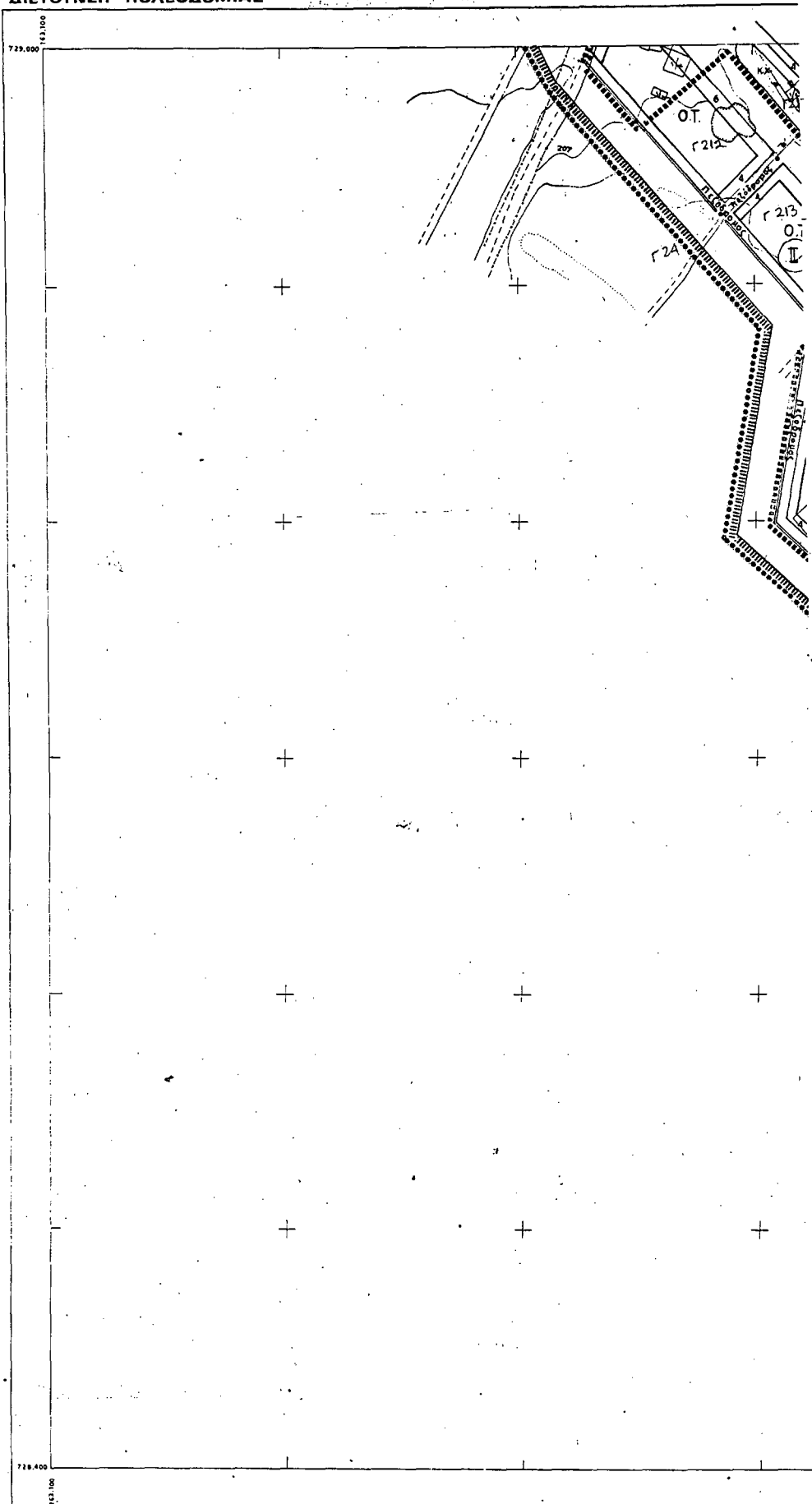
Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση κτηματογραφίας  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(απόφ 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).  
Χρόνος Σύνταξης Σεπτέμβριος 1985



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°

Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα

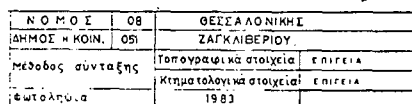
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

είναι της προβολής HAYT του κέντρου υψώλου

με  $\varphi = 40^\circ 45'$  και  $\lambda = 0^\circ 15'$  απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Επίθεση Κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(αποφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).  
Χρόνος Σύνταξης: Σεπτέμβριος 1985



KA 04.60  
1/1814

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκατεστημένου σχεδίου πόλεως  
 (Hatched) Όριο (παλαιότερης) ανάπτυξης - Features  
 City Planning Unit Neighbourhood Boundary  
 ..... Όριο Κεντρικής Περιοχής  
 Central Area Boundary  
 ■■■■■■■■■■ Όρια Πυλωόδοις/κατασκευασμένης Περιοχής  
 Density Built-up Area Boundaries  
 ————— Πυλωτότητα (πράσινο) (roadways)  
 Street Line (green)  
 ————— Οριοθετημένη Πράσινη (κόκκινη)  
 Building Line (red)  
 Έκτα  
 Acreage  
 Αδειοδοτημένο Χώρος (σε κόκκινο χρώμα)  
 Plotted Open Space (in red colour) use  
 ----- Κατασκευασμένη Πυλωτότητα & Αδειοδοτημένη Πράσινη  
 Achedified Street or Building Line  
 [ ΟΤ ] Αμιγώς Κιτοκήσια  
 Residential  
 [ ΟΤΚ ] Γενική Κιτοκήσια  
 Mixed Residential  
 [ ] Αιμιειό Εμποριο, Εξυμμετοχισις, Ανομιησις  
 Retail Trade Services, Recreation  
 [ ] Τεμιομυσις  
 Tourism  
 [ ] Βιοτεμιομυσις Περιεμιομυσις  
 Office and Light Manufacturing  
 [ Χ.Π. ] Βιοτεμιομυσις Περιεμιομυσις  
 Office and Heavy Manufacturing  
 [ Κ.Χ. ] Κοιμωμυσις Χώρος  
 Sleeping Quarters  
 ■■■■■■■■■■ Προς Τεμιομυσις Συνεμιομυσις Αμμομυσις II & I ΜΑΤ  
 [ ] Όριο Τεμιομυσις Λοιπών Ομωμυσις Βαμμομυσις

г. 37337/89

- *Sapindus meliops* var. *stans* (Zajatz' Bebiou  
rys ustoyuras Zajatz' Bebiou (v. Gelfvians).

13 July 1989  
D/UT/42

N. KOKKOTAKYI

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

# ΑΝΑΘΕΡΡΗΞΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

Φ -

Α -

## ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730200	1715	1815	1915	0015	0115
729600	1715	1815	1915	0015	0115
729000					
	1815	1915	0015	0115	
728400					
	1815	1915	0015	0115	

163.00

163.550

164.000

164.450

165.900

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

## ΧΑΡΤΗΣ

# Π-2.1

## ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ  
1:1000

ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ

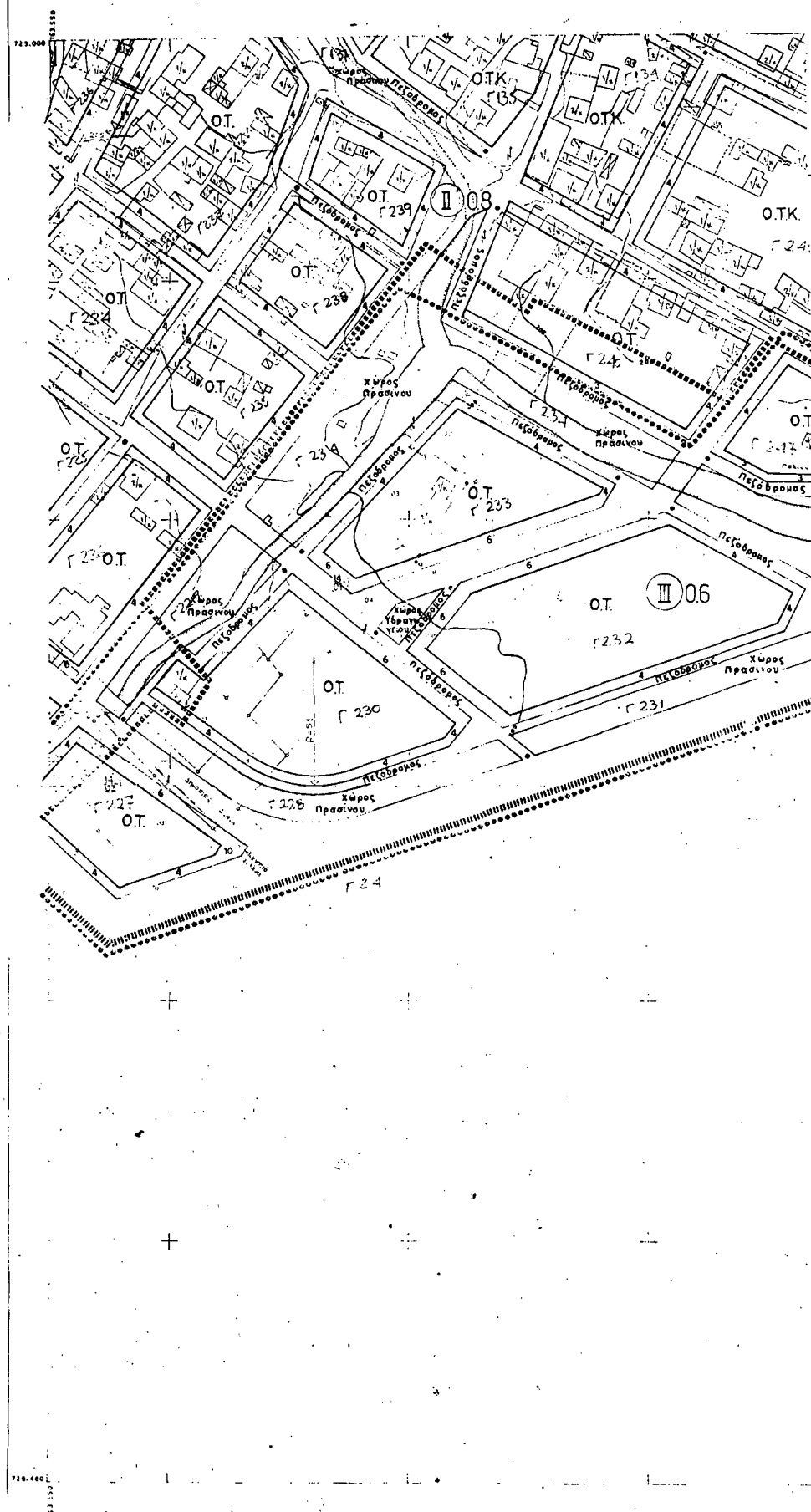
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

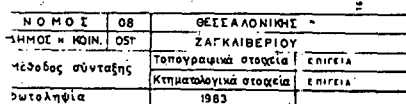
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM  
Εγκάρσια Μικροκατοική προβολή 3°  
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.  
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος  
είναι της προβολής HAT1 του κέντρου φύλλου  
με  $\varphi=40^{\circ} 45'$  και  $\lambda=0^{\circ} 15'$  απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Εγκέλευση Κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚ-Σ  
[ απόφ. 1388/22-4-1985 Νομαρχιακού Τακτικού ]  
Χρόνος Σύνταξης Σεπτέμβριος 1985



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- [illegible]

R. 37337/89  
 20 July 1989  
 (U. Dec. 1989)

13 July 1989  
JMT

N. KOKKOTCHAKI

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ -

ΑΝΑΘΕΡΡΗΚΤΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΩΣ 1

Φ -

Α -

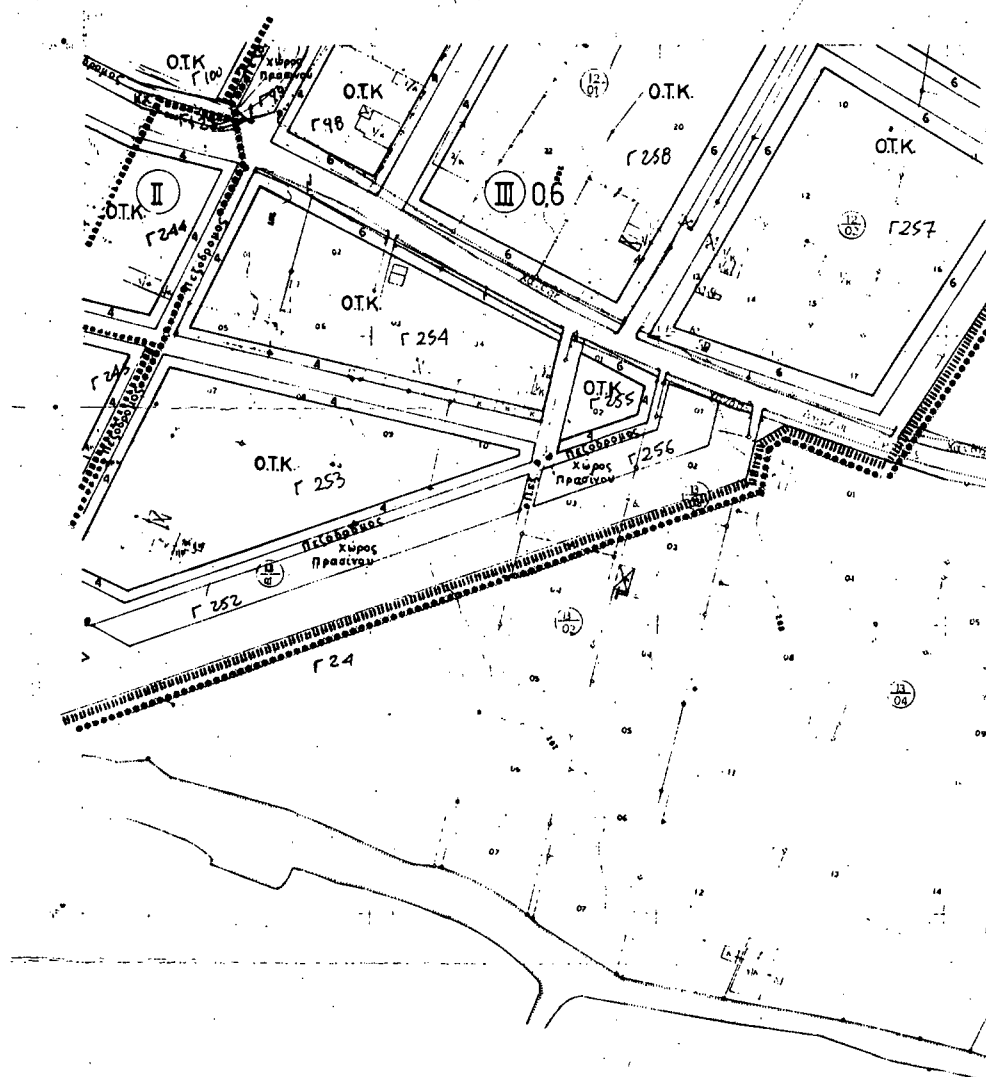
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ  
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

730.200					
	17.16	18.16	19.16	00.16	01.16
729.600					
	17.15	18.15	19.15	00.15	01.15
729.000					
		18.14	19.14	00.14	01.14
728.400					02.14
	163.100	163.550	164.000	164.450	

**ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**  
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

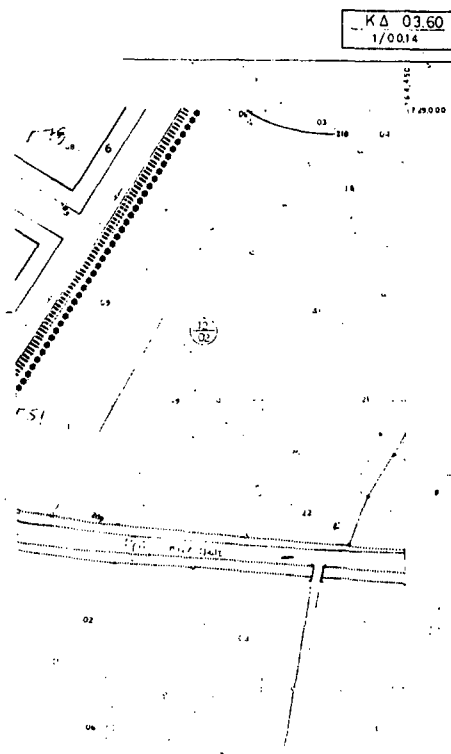
### ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΕΛΛΗΝ. ΚΟ. ΔΑΤΩΝ  
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ 30°  
ΥΠΕΡΙΚΟΣ ΜΕΤΑΦΡΑΓΜΟΣ Λ=0° ΑΠ' ΑΘΗΝΑ  
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ  
ΕΝΑΙ ΤΗΣ ΠΡΟΒΟΛΗΣ HATT ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΦΩΛΛΟΥ  
Ε. Ψ=40° 45' ΚΑΙ 11° 0' 15' ΑΠ' ΑΘΗΝΑ.

Κλίμα κα. 1:1000

Εκδόση Απριλίου 1985  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(από 1385/22-4-1985 Νομαρχιακού Ταμείου).  
Χρόνος Ένταξης: Σεπτέμβριος 1985



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο συγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Οριο Πλεονόμησης Ενότητας - Γενικής  
City Planning Unit Neighborhood Boundary
- Οριο Κεντρικής Περιοχής  
Central Area Boundary
- Οριο Πλεονόμησης Περιοχής  
Densely Built up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πρόσθια)  
Street Line (green)
- Οριοδοτική Γραμμή (αόρατη)  
Building Line (red)
- Στολ  
Arcade
- Ασφάλματος Χώρος (σε κοινή χρήση)  
Private Open Space for common use
- Καταρρέουσα Ρυμοτομική ή Οριοδοτική Γραμμή  
Abandoned Street or Building Line
- ΟΤ Αγία Κατοικία  
Residential
- ΟΤΚ Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρέτηση, Ανοικτή  
Retail Trade Services, Recreation
- Τουρισμός  
Tourism
- Βιοτεχνία Περιφέρειας  
Outer area Light Industry
- Χ.Π. Συνδυασμένη Περιφέρεια  
Outer area Mixed Use
- Κ.Χ. Κοινόχρηστος χώρος  
Public Open Space
- Οριο Τμήτων Συμβαλλόντων Δημοτικής (I & II) μέρ  
----- Οριο τμήτων λοιπών οργ. δόμησης

Ε.Π.Α  
82-84

Γ. 37337/89

-δωρίστη με βάση τον αριθμό 24/4/89  
της κοινότητας Ζαγκλαβέρου (6.000/1.000)13 Ιανουαρίου 1989  
2/89

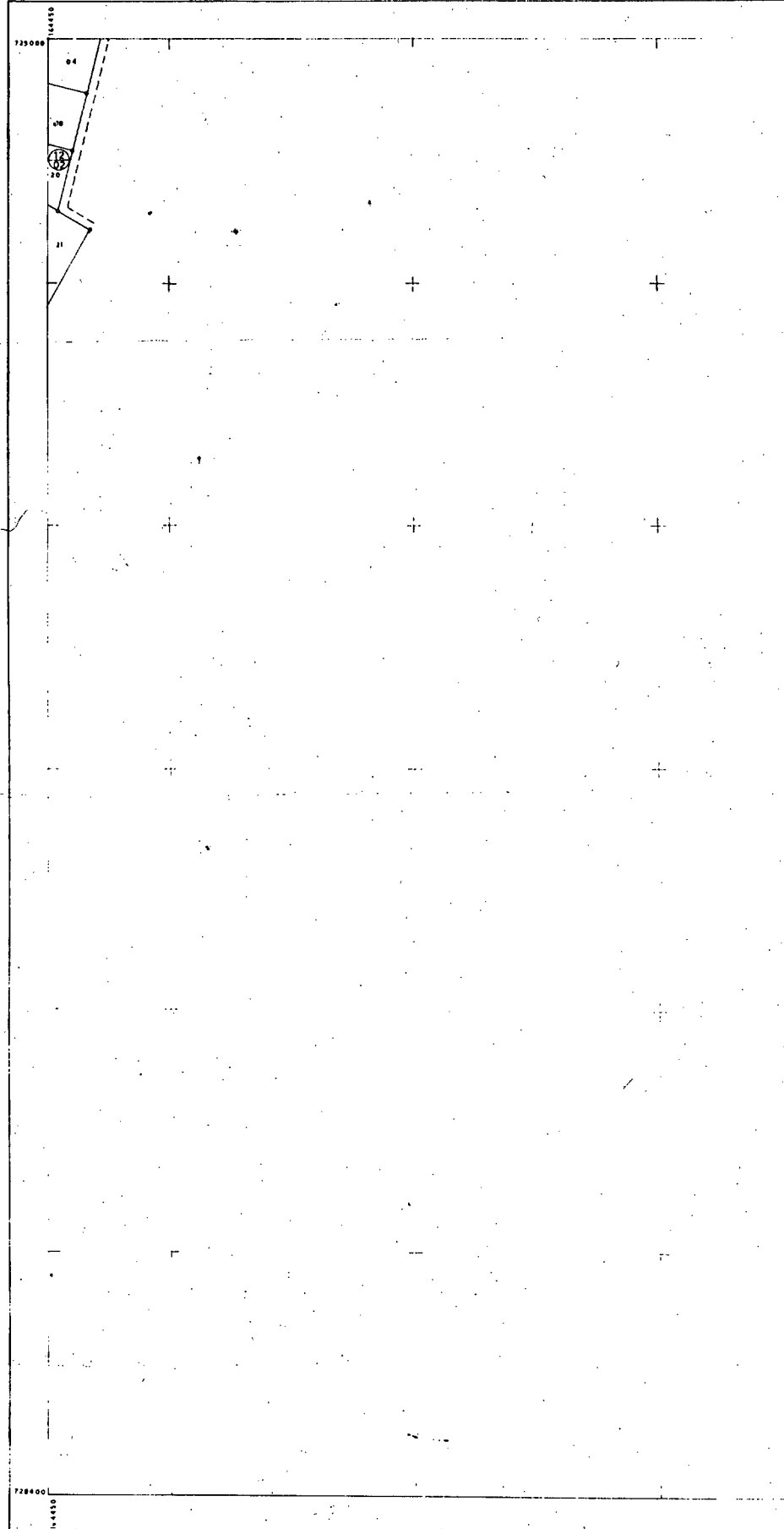
N. Βακατοφής

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 Φ.Α.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	
730200	17.16 18.16 19.15 00.16 01.16
729.600	17.15 18.15 19.15 00.15 01.15
729.000	18.14 19.14 00.14 01.14
728.400	16.4.50 16.4.50 16.4.50 16.4.50
163.100	163.550
164.000	164.450
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ	
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΖΑΓΚΛΑΒΕΡΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ = ΚΟΙΝ. 051	ΖΑΓΚΛΑΒΕΡΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ συντάξης	ΤΟΠΟΓΡΑΦ. ΚΑΤΑΧΕΙΡ. ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτολψία	ΚΥΜΑΤΩΔΕΙΣ ΣΧΕΔΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑ
	1983

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3<sup>η</sup>

Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.

Ο περιμετρικός απραγματοποίητος του διαγράμματος

είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου

με φ = 40° 45' και λ = 0° 15' απ' Αθήνα

Κλίμακα 1:1000

Εκτέλεση Κτηματογράφησης  
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ Υ.Γ. ΝΟ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ  
(από 1300/22-4-1995 Νομαρχιακού Ταμείου)  
Χρόνος Ένταξης | Σεπτέμβριος 1995

ΚΑ. 0360  
1/01/83Ε.Π.Α.  
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως
- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γεφυρώσεως  
City Planning Unit Neighbourhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής  
Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής  
Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)  
Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)  
Building Line (red)
- Στόα  
Arcade
- Αεόλυτος Χώρος (for κοινή χρήση)  
Private Open Space (for common use)
- Κατοχυρωμένη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή  
Abolished Street or Building Line
- ΟΥ. Αγίας Κατοικίας  
Residential
- ΟΥ.Κ. Γενική Κατοικία  
Mixed Residential
- Λογική Εμπορία, Εξυπηρέτησης, Αναψυχής  
Retail Trade, Services, Recreation
- Τουρισμός  
Tourism
- Βιοτεχνική Περιοχή  
Outer Area Light Manufacturing
- Μ.Π. Κατασκευαστική Περιοχή  
Outer Area Manufacturing
- Κ.Χ. Κατασκευαστικός Χώρος  
Outer Area Manufacturing
- Οριο Τμήτων Συντάκτου Διαγράμματος 1:1 μετ.  
Όριο τμήτων λοιπών όρων βοήθησης

Γ. 37337/89

Εγκρίσιμη Π.Π.  
- Σύμφωνα με άρθρο 20 του Ν. 2474/97 (Ν. 2474/97)  
της 24/10/97 (Ν. 2474/97)

13/10/1989

Α.Π.Π.

Α. Κοκκογιάννης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ				
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ		
Φ -				
Α -				
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ				
13203	1716	1816	1916	0016 0116
729600	1715	1815	1915	0015 0115
729000	1814	1914	0014	0114
728400				163300
	163100	163550	164000	164450
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ				
ΧΑΡΤΗΣ		ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ		
Π-2.1				
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000		ΖΑΓΚΛΙΒΕΡΙ		
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1986		ΝΟΜΟΣ ΘΕΣ/ΚΗΣ		

ΝΟΜΟΣ	08	ΔΕΣΛΑΘΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	ΚΟΙΝ	051
Μέθοδος σύνταξης	Τοπογραφικά στοιχεία	ΣΤ. 2011
Φωτολψία	Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΡΑΦΗ
	1983	



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34  
 Ταχ. Κώδικας: 104 32  
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ  
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

**ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

**Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:**

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ**

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000
β) » » » Β'	»	10.000
γ) » » » Γ'	»	4.000
δ) » » » Δ'	»	10.000
ε) » » » Ανπτυξιακών Πράξεων	»	8.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	5.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	350
»	500
»	200
»	500
»	400
»	200
»	100
»	250
»	50
»	1.000
»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320